

## Formandens beretning.

Året 2015 har båret præg af få opgaver, som til gengæld har fyldt rigtig meget i bestyrelsens arbejde.

Den sag som alle nok har mærket mest til, og som har givet anledning til flest panderynker, er vores udfordringer med kontingent opkrævningen.

Grundet nye regler så forlanger Nets, at vi som forening har et CVR nummer for at vi kan benytte os af deres service, lige som vi grundet EU regler, skal have hhv. forening og bestyrelsen "hvidvasket".

Desværre så har dette været en proces, som tager endog meget lang tid, hvor vi gentagne gange har været i kontakt med Nets omkring problemet.

Som lille forening, ville vi havde haft utrolig god gavn af en samlet beskrivelse af, hvad og hvordan sådanne ting skal klares, en sådan eksisterer bare ikke.

Samtidig må vi se i øjnene, at vi i bestyrelsen også har vores faste daglige arbejde at passe, hvorfor det at få tid til at ringe til Nets, også skal passes ind under hensyntagen til arbejdspladsen, da det kun kan foregå i dagtimerne.

Vi har ydermere i bestyrelsen, haft kontakt til vores ERFA gruppe for at høre om deres erfaringer, og svaret der var, at i Rosenlyparken, hvor deres kasserer arbejder hjemmefra, havde det taget 4 måneder at få det på plads.

Bestyrelsen har selvfølgelig vendt situationen mere end een gang, inkl. hvorvidt vi kunne undvære Nets opkrævningerne.

Vi er kommet frem til, at dette ikke er en løsning, idet vi af erfaring ved, at der vil blive et langt større arbejde med at rykke for betaling.

Vi kan heller ikke vælge at sige vi kun opkræver kvartalsvis, fordi vores a'conto varme til Greve Boligselskab forfalder månedsvis på i alt små 100.000 DKK.

Beslutningen er derfor blevet, at vi kun kan anbefale at forsætte med Nets – med de udfordringer det giver, når der skal ske godkendelser.

Årets anden store opgave har været lukningen af Tjørnelyskolen og den påvirkning, det kan få på vores varmepriser.

Bestyrelsen har fulgt sagen tæt – i samarbejde med Greve Boligselskab og med hørings svar, samt fremmøde på diverse byråds møder, hvor vi har stillet spørgsmål til netop varme central forpligtigelserne. Resultatet er blevet at skolen desværre må lukke, og som det ser ud nu, at vores veje kommer til at høre under Krogårdsskolens skoledistrikt.

Mht. varmecentralen, så er der startet en dialog mellem Greve Kommune og Greve Boligselskab, med henblik på at få en løsning på problematikken.

Bestyrelsen har ydermere kontakttet Parcelhusejernes Landsforening, med det for øje, at få råd og vejledning.

Beskeden derfra er, at vi skal vente på et udspil fra Greve Kommune. Når dette kommer, vil Parcelhusejernes landsforening gerne være os behjælpelige med råd om, hvordan vi forholder os bedst til sagen.

Gennem de sidste par år, har vi oplevet at vores hegn mellem Gyvelkæden og Lillevangsvej er blevet påkørt nogle gange. Heldigvis har vi været i stand til to gange, at finde skadesvolder, ved selv at kontakte politiet.

Såfremt vi selv skal betale for reparationerne, er det en omkostning på ca. kr. 30.000,- pr. gang – penge som vi kan bruge på andre og mere givtige ting.

Desværre er det igen i år nødvendigt at gøre opmærksom på, at hastighederne på vejene stadigvæk er for høje - sæt nu farten ned, den skal helt ned omkring de 20 km / t.

Vi er mange der færdes på vejene, og der skal være plads til os alle – uanset om vi kommer i bil, på cykel eller gående.

Husk på, at der kommer flere og flere børn – børn som skal lære at begå sig i trafikken, og her skulle vores rolige villa veje gerne være et godt sted at starte på at lære sig gode vaner.

I samme åndedræt, vil jeg gerne rette opmærksomheden på vores grønne arealer og hele foreningens område.

Der er et stigende problem med affald, efterladenskaber fra madpakker, poser fra Shell tanken, cigaretpakker mv.

Det er dyrt at få fjernet affald, og det er en rotte magnet. Så hjælp os selv og hinanden, og saml det op du ser på din vej.

Samtidig vil jeg på bestyrelsens vegne minde om, at de små bede ved parkerings båsene holdes af de omkring liggende parceller i fællesskab.

Vi har i samme moment nogle parceller med hække der fylder meget, lige som fortovet skal holdes rent for græs mv. Der er nogle steder, hvor det næsten ikke er muligt at benytte fortovet længere.

Jeg vil ligeledes igen i år, slå et slag for at vi holder øje med hinanden, husker at hilse – sådan at vi har en ide om hvem der hører hjemme her – og hvem der ikke gør.

Samtidig kan et goddag, et nik eller er venlig henvendelse med et tilbud om hjælp, være med til at de der ikke har tænkt sig at opføre sig pænt, finder et andet sted. Folk med skumle hensigter ønsker ikke at blive bemærket, og vil derfor ofte trække sig fra stedet.

Hvis vi husker at bemærke vores omgivelser i dagligdagen, så opdager vi også nemmere, hvis der er ændringer, sådan at hvis der pludselig står en dåse sådan lidt underligt, eller der er sjove mærker på postkassen, det kunne også være en udendørs lampe som pludselig ikke virker – så kan det være tegn på at nogen har udset sig et enkelt hus – eller måske flere. Det er derfor vigtigt, at vi også har øje for dette – og gør noget ved det.

Vi har igen i 2015 været forskånet for indbrud. Det er en statistik, som vi godt er klar over, ikke kan blive ved med at holde.

Vagt selskabet kører stadigvæk på vores veje, og fordi vi ikke er større end vi er – så kommer de på begge vores veje to gangen om dagen.

Hvis man observerer en uregelmæssighed, så ring til dem på 70 70 16 08 og fortæl om de observationer. Det koster ikke noget – og jo flere der melder ind, jo nemmere har vagtselskabet ved at målrette deres arbejde, til gavn for os alle.

Kirsten Jørgensen har lige som de foregående år, også i 2015 arrangeret fastelavns fest. Den blev som altid en succes, målt på niveauet af den hyggesnak som foregik. Årets hit må være den tønne, som var tildelt de voksne. Tak til Kirsten for det gode arbejde.

Slutteligt er der blot at sige tak for et godt samarbejde gennem 2015, samt en generel opfordring til at byde ind, såfremt man ønsker at bidrage eller har en god ide til foreningen og dennes arbejde.